

INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST: Prostorná chata v srdci Valašských lesů - Rajnochovice

Rajnochovice



2 625 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslav Kašík

GSM: +420602612804

E-mail:

jaroslav.kasik@re-max.cz

Zastavěná plocha:	220 m ²	Užitná plocha:	220 m ²
Plocha parcely:	220 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ zařízení:	Hotel	Komunikace:	betonová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte výjimečnou investici nebo místo pro absolutní únik z civilizace? Nabízíme k prodeji nadstandardně velkou, dvoupodlažní chatu o užitné ploše 220 m², situovanou v malebných Rajnochovicích. Tato lokalita je právem nazývána srdcem Valašska a nabízí naprostý klid, čerstvý vzduch a dokonalé podmínky pro regeneraci těla i mysli.

Investiční potenciál

Chata je součástí rekreačního komplexu, který má velký potenciál pro budoucí zhodnocení a rozvoj. Díky své kapacitě a dispozici je objekt ideální pro:

Provozování penzionu či ubytovny.

Pořádání firemních akcí a teambuildingů.

Investiční záměr s cílem krátkodobých pronájmů pro velké skupiny.

Dispozice a technické parametry

Přízemí: Velkorysá společenská místnost, prostorná jídelna s kuchyní, sociální zázemí (koupelna + WC) a praktické sklady.

1. nadzemní podlaží: Klidová zóna se 6 samostatnými pokoji, sprchovými kouty a toaletou.

Vytápění: Zajištěno vlastním elektrokotlem.

Voda: Napojeno na společnou studnu v rámci celého rekreačního komplexu.

Odpady: Aktuálně nejsou vyřešeny (prostor pro vybudování vlastní čističky odpadních vod nebo jímky v souladu s budoucím záměrem nového majitele).

Proč právě Rajnochovice?

Rajnochovice jsou synonymem pro oázu klidu. Absolutní absence městského ruchu a bezprostřední blízkost hlubokých lesů dělají z této oblasti jednu z nejvyhledávanějších lokalit pro odpočinek na Moravě. Je to místo, kde se zastaví čas a hosté se sem budou rádi vracet za turistikou, cykloturistikou a absolutním tichem.

Shrnutí:

Užitná plocha: 220 m²

Lokalita: Rajnochovice, Hostýnské vrchy

Cena: 2 625 000 Kč

Využijte příležitost vlastnit nemovitost v lokalitě s nezaměnitelným geniem loci a zajímavou návratností.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.