

Pronájem 2kk Louny

Husova, Louny



11 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lenka Hrušková**Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420602146019**E-mail:**lenka.hruskova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk, 42 m², Louny - Husova ulice

Hledáte místo, kde to dává smysl? Kde máte klid na odpočinek, ale zároveň vše důležité na dosah? Právě jste ho možná našli.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+kk a výměře 42 m² ve 4. patře panelového domu s výtahem v oblíbené lokalitě města Louny, konkrétně v Husově ulici. Byt potěší nejen praktickým uspořádáním, ale i orientací oken do klidné části mimo hlavní silnici, takže vás nebude rušit žádný provoz - jen zasloužený klid po práci.

Interiér je částečně vybavený, k dispozici je obývací stěna a TV stolek. Kuchyňská část nabízí kuchyňskou linku, elektrický sporák s troubou a digestoř. Byt má plastová okna doplněná o nové žaluzie, což přispívá k pohodlí i soukromí. Úklid společných prostor v domě je pravidelně zajištěn, takže se nemusíte starat o nic navíc.

Měsíční nájemné činí 11 500 Kč, zálohy na služby jsou stanoveny na 3 400 Kč pro tři osoby. Elektrina bude převedena na nájemníka. Vratná kauce je ve výši 23 000 Kč a odměna realitní kanceláře činí 11 500 Kč.

Město Louny nabízí velmi příjemné spojení klidného bydlení a plnohodnotné občanské vybavenosti. Najdete zde širokou síť obchodů, restaurací, škol, školek i zdravotnických zařízení. Louny jsou známé také svým historickým centrem a blízkostí přírody, ideální pro volnočasové aktivity, procházky nebo sport. Významnou výhodou je výborná dopravní dostupnost - v blízkosti se nachází nájezd na hlavní tah Praha-Chomutov, což ocení zejména ti, kteří dojíždějí za prací.

Byt je ideální pro slušného a pracujícího nájemníka, který hledá dlouhodobé a stabilní bydlení. Pokud hledáte místo, kam se budete rádi vracet, tady jste na správné adrese.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací se neváhejte ozvat. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.