

Stavební pozemek 2810 m², 2 stavební parcely, Chlístov u Okrouhlice

58001, Chlístov, Okrouhlice



2 800 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Adam Chlubný

Tel.: 722 774 534

GSM: +420722774534

E-mail:

chlubny.adam@gmail.com

Celková plocha: 2 810 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace; elektřina

Občanská vybavenost: Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi atraktivní velký stavební pozemek o výměře 2810 m², včetně příjezdových cest, který je díky svému čtvercovému tvaru ideální na výstavu rodinného domu, je zde v tuto chvíli zpracován a schválen geometrický plán, kterým je pozemek rozdělen na dvě samostatné stavební parcely. Pozemek se nachází na pěkném místě, okrajové části obce Chlístov u Okrouhlice, přičemž dojezdová vzdálenost do Havlíčkova Brodu je pouze 3 km. Lokalita tak spojuje soukromí venkova s pohodlnou dostupností veškeré infrastruktury. Pozemek je určen k okamžité výstavbě rodinného domu - je veden v územním plánu jako plocha pro bydlení. Možnost napojení na obecní vodovod, kanalizaci i elektřinu je zajištěna (připojení obou pozemků vychází na přibližně 600.000,-Kč). Terén je jen mírně svažité, což umožňuje snadné osazení stavby, realizaci zahrady i doplňkových staveb. Je zde možnost odkupu samostatné menší parcely "A" nebo "B", včetně podílu 1/2 na příjezdové cestě. Pokud budete mít zájem o nákup menší parcely, neváhejte se na nás obrátit! Chlístov u Okrouhlice těží ze své blízkosti k Havlíčkově Brodu a Světlé nad Sázavou, kde najdete kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, zdravotní péči, poštu, obchody, sportoviště i výborné vlakové a autobusové spojení. Havlíčkův Brod je navíc dlouhodobě oblíbeným místem pro život díky své infrastruktuře, službám i kulturnímu zázemí. Možnost financování hypotékou nebo stavebním

spořením - s výběrem nejvýhodnější varianty Vám rádi pomůžeme.