

Stavební pozemek 1276 m², Chlístov u Okrouhlice s výbornou dostupností

58001, Chlístov, Okrouhlice



1 100 Kč

za m²

Včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Adam Chlubný

Tel.: 722 774 534

GSM: +420722774534

E-mail:

chlubny.adam@gmail.com

Celková plocha: 1 276 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace; elektřina

Občanská vybavenost: Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi atraktivní stavební pozemek o výměře 1276 m² označen "B", který je díky svému obdélníkovému tvaru ideální na výstavu rodinného domu. Pozemek se nachází na pěkném místě, okrajové části obce Chlístov u Okrouhlice, přičemž dojezdová vzdálenost do Havlíčkova Brodu je pouze 3 km. Lokalita tak spojuje soukromí venkova s pohodlnou dostupností veškeré infrastruktury. Pozemek je určen k okamžité výstavbě rodinného domu – je veden v územním plánu jako plocha pro bydlení. Možnost napojení na obecní vodovod, kanalizaci i elektřinu je zajištěna (připojení pozemku vychází na přibližně 300.000,-Kč) + přikoupení 1/2 příjezdové cesty 141 900,-Kč. Terén je jen mírně svažité, což umožňuje snadné osazení stavby, realizaci zahrady i doplňkových staveb. Je zde také možnost výhodnější koupě souboru celého pozemku, kde se nachází 2 parcely "A" a "B", včetně příjezdových cest. Pokud budete mít zájem celek, neváhejte se na nás obrátit. Chlístov u Okrouhlice těží ze své blízkosti k Havlíčkově Brodu a Světlé nad Sázavou, kde najdete kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, zdravotní péči, poštu, obchody, sportoviště i výborné vlakové a autobusové spojení. Havlíčkův Brod je navíc dlouhodobě oblíbeným místem pro život díky své infrastruktuře, službám i kulturnímu zázemí. Možnost financování hypotékou nebo stavebním spořením – s výběrem nejvýhodnější varianty Vám rádi pomůžeme.