

Prodej byt 2+kk, 50^m

V zahradách, 18000, Praha 8, Praha



8 499 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Michal Görner DiS.
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, kde budete mít klid, dostatek zeleně v okolí a přitom město na dosah ruky? Nabízím vám ideální kombinaci pohodového bydlení a skvělé dostupnosti.

Tento byt, který je součástí projektu V Zahradách 17 v Pražské Libni o dispozici 2+KK, podlahové ploše 50,4 m² se nachází ve zvýšeném přízemí (parapet ve výšce 2,5 metru) kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Má stropy vysoké 3 metry, jihovýchodní orientaci a jeho okna míří do ulice.

Lokalita nabízí vše, co si k pohodlnému městskému životu můžete přát.

Skvělá dopravní dostupnost

MHD, tramvajová zastávka Vosemikových - méně než 2 minuty pohodlné chůze. Cesta do kanceláře v Karlíně zabere přibližně 13 minut a do centra města se dostanete za 20 minut. Nájezd na Pražský okruh - 2 minuty.

Výborná občanská vybavenost

Školy, školky, hřiště, sportoviště, lékárny, obchody, nebo nemocnici Bulovka, tohle vše najdete v docházkové vzdálenosti od vašeho nového bytu.

Příroda a dostatek zeleně

Prosecké skály, Prosecká vinice, nebo park Pod Korábem, to jsou místa v okolí, kde si odpočínáte od městského shonu a načerpáte nové síly.

Tenhle projekt je ideální pro jednotlivce, páry, nebo mladé rodiny hledající příjemné bydlení v klidu, přesto na dosah centra. Případně pro investora, který dobře rozumí síle stabilní a vhodně zvolené lokality.

Líbí se vám tento projekt, tak se mi ozvěte, rád se vám budu věnovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117427.