

Pronájem bytu 1+kk, 33m², balkon 7m², Náměstí 5. května, Čelákovice

náměstí 5. května, Čelákovice



13 600 Kč

za měsíc

plus fixní poplatky 4 400,-
Kč/měsíc



Vyřizuje

Barbara Vlčková

Tel.: 607 832 003

GSM: +420 607832003

E-mail:

reality@barbaravlckova.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitelů uvádíme do nabídky k pronájmu byt o dispozici 1+kk (33 m²) situovaný ve 4.NP bytového komplexu umístěném na Náměstí 5.května v Čelákovicích. Dispozice nabízí obývací prostor s kuchyňským koutem vybavený kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (varná deska, elektrická trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem). Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, závěsnou skříňkou se zrcadlem s osvětlením, toaletou a přípravou na umístění pračky. Dostatek úložných prostor zajišťují vestavěné skříňe v předsíni. Ostatní vybavení je na preferencích a vkusu nového nájemce. Z obývacího pokoje je přímý vstup na krásný balkon, kde je možné užívat si sluníčka a relaxace. Vytápění i ohřev teplé vody je centrální. V domě je výtah. K bytu náleží sklepní koje o velikosti 4,6m². Nemovitost se nachází v komplexu domů přímo v centru města, což

poskytuje veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti /obchody, úřady, služby apod./. Na své si přijdou i milovníci sportu, sportovní areál Komenského se nachází přímo u domu. Parkování zajišťuje parkoviště před domem. Velikost bytu a lokalita poskytne jednotlivci i páru krásné a pohodlné bydlení. V bytě není dovoleno kouřit ani chovat žádné domácí mazlíčky. Platební podmínky: měsíční nájemné činí 18 000,- Kč jehož součástí jsou všechny poplatky ve výši 4 400,- Kč. Vratná kauce ve výši 18 000,- Kč. Při podpisu nájemní smlouvy je splatná provize RK ve výši 18 000,- Kč. Byt je k dispozici od 1. června 2026.