

Prodej bytu 2+1, 49 m², Žatec, ul. Podměstí

Podměstí, 43801, Žatec



2 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Link Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 a užitné výměře 45m², situovanou ve 4. patře bytového domu v ulici Podměstí v Žatci. Dům prošel revitalizací, je udržovaný a v dobrém technickém stavu. V domě se nenachází výtah.

Byt je po rekonstrukci a nabízí praktické dispoziční řešení. Dispozice zahrnuje dva samostatné pokoje, které poskytují dostatek soukromí pro jednotlivé členy domácnosti, dále samostatnou kuchyni, koupelnu a oddělenou toaletu. Díky rekonstrukci je byt připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších větších investic.

Jednotka působí světlým a vzdušným dojmem a je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu. Umístění ve 4. patře nabízí dostatek klidu a příjemný výhled do okolí.

V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost - mateřské a základní školy, obchody, služby, zdravotnická zařízení i zastávky veřejné dopravy. Lokalita nabízí pohodlné městské bydlení s dobrou dostupností všech potřebných služeb.