

## Prodej bytu 3+1 68 m<sup>2</sup>

Vančurova, 74101, Nový Jičín



**4 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 v panelovém domě v osobním vlastnictví. Byt má celkovou plochu 68 m<sup>2</sup>. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a částečně vybavená, což umožňuje pohodlné a praktické bydlení. Součástí bytu je také lodžie o rozloze 5,5 m<sup>2</sup>, která přispívá k propojení interiéru s venkovním prostorem a vytváří tak příjemné prostředí pro relaxaci. K bytu rovněž náleží sklep o ploše 4,2 m<sup>2</sup>, ideální pro uložení sezónních věcí či dalších nezbytností.

Energetický štítek budovy je označen jako C, což svědčí o relativně nízké energetické náročnosti budovy. Nemovitost je vhodná zejména pro ty, kteří hledají klidné bydlení na první úrovni s efektivním využitím prostoru a praktickým řešením.

Pro bližší informace o bytě a domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte .  
RK prosím nekontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.