

## Pronájem bytu 2+kk, 78 m<sup>2</sup>, Velvary, ul. Chržínská

Chržínská, 27324, Velvary

**17 000 Kč**

za měsíc

+ služby 4000 Kč za dvě osoby, + 500 Kč každá další osoba + provize rk+kauce



Vyřizuje

**Machutová Lenka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 78 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme prostorný a světlý byt v podkrovní mansardě o dispozici 2+1, situovaný v ulici Chržínská ve Velvarech.

Byt zaujme především svou velkorysou dispozicí a příjemnou atmosférou. K dispozici je prakticky řešená kuchyň, prostorná koupelna a velký obývací prostor se vstupem na střešní terasu, která nabízí ideální místo k odpočinku. Součástí obývací části je také zvýšené patro, které lze využít jako další spací prostor nebo praktické úložné zázemí. Byt dále disponuje útulnou ložnicí.

Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí a je připravena k okamžitému nastěhování.