

## Prodej rodinného domu v Mimoní, ul. Tyršovo náměstí

Tyršovo náměstí, 47124, Mimoň



**4 725 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Haklová Barbora**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	v bloku	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	134 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný cihlový rodinný dům č. p. 133, poskytující dostatek soukromí i početnější rodině. Užitná plocha činí 134 m<sup>2</sup>. V přízemí je byt o dispozicích 2+kk se samostatnou koupelnou a samostatným WC. V obou pokojích je podlahové vytápění. V patře potom byt 4+kk. Byty propojuje prostorná chodba, nabízí se však i možnost rozdělení na 2 samostatné bytové jednotky. V podkroví je pochozí půda. Součástí prodeje je i dům, č. p. 134, jeho přízemí nyní slouží jako garáž a 3 kůlny, domek má nevyužitě patro. Lze ho zrekonstruovat a využít jako další samostatné bydlení. Zahrada je terasovitá. Je v ní umístěn velký skalní sklep a funkční skleník. Na domě je plynová přípojka. Dům se nachází v klidné části obce Mimoní I. Obec nabízí veškerou občanskou vybavenost a snadnou dostupnost např. do Liberce či České Lípy..