

Prodej bytu 1+1, (38 m²), Morkovice - Slížany

Kolaříkova, 76833, Morkovice-Slížany



1 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Veronika Regiani, DiS.
Tel.: 603 333 375
GSM: +420 734 222 223
E-mail: regiani@justo.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:		Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte menší útulný byt pro sebe nebo chytrou investici? Pak vás tenhle určitě zaujme.

V prvním patře bytového domu na vás čeká byt o dispozici 1+1 a velikosti 38 m². Působí vzdušně, udržovaně a hlavně - máte ho k dispozici ihned. Nemusíte čekat ani řešit nájemníky.

Interiér zůstal v původním, ale pěkně udržovaném stavu. To znamená jediné: máte volnou ruku. Můžete se rovnou nastěhovat, nebo si byt postupně zmodernizovat podle svého vkusu.

O teplo se postarají lokální waw kamna, vodu ohřívá bojler. Rozvody elektřiny jsou v hliníku, což je ideální vědět, pokud plánujete modernizaci. Měsíční náklady vás potěší - do fondu oprav přispíváte jen 1.148,-Kč.

Dům má to hlavní už hotové - zateplení, plastová okna i novou střechu.

Úklid společných prostor si majitelé spravují sami podle rozpisu.

A teď k samotným Morkovicím. Najdete tady všechno, co potřebujete k pohodlnému životu – obchody, školu, školku, lékaře i sportovní vyžití. Zároveň si užijete klid, zeleň a tempo, které vás nebude stresovat.

Tyto byty se dobře pronajímají a díky stavu domu i nízkým nákladům vám nebudou zbytečně „ujídat“ z výnosu.

Chcete se přijít podívat osobně? Ozvěte se mi, ráda vám byt ukážu.