

Prodej bytu 3+1, 64m², Aléská 236, Bílina

Aléská, 41801, Bílina

**2 399 900 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Václav Vácha**Tel.:** +420 778039090**GSM:** +420 778039090**E-mail:**vaclavvacha@seznam.cz

| | | | |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 64 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 8 m ² |
| Sklep: | 2 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | silnice | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Místní zdroj vody | Plyn: | Plynovod |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Odpad: | Kanalizace |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám velmi pěkný byt 3+1 o rozloze 64m², který se nachází na 3. podlaží panelového domu v klidné části obce Bílina, konkrétně v ulici Aléská 236 na Pražském Předměstí.

Byt je v původním stavu, vhodný k úpravám dle přání a potřeb nového vlastníka. Dům je kompletně revitalizovaný (zateplený obvodový plášť budovy).

Jedním z hlavních předností tohoto bytu je ústřední dálkové vytápění, díky kterému bude Vaše bydlení vždy příjemné a útulné. Navíc je v bytě k dispozici lodžie, kde si můžete užívat pohodového posezení s výhledem na okolní krajinu.

Příslušenství k bytu zahrnuje také velkou lodžii a prostornou komoru, kde můžete uložit sezónní věci či další potřebné

věci.

V okolí domu se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody a další.

Díky výhodné poloze v klidné části obce můžete očekávat klidné a příjemné bydlení bez rušivých faktorů. Přesto je zároveň snadná dostupnost centra obce a veřejné dopravy.

Pokud hledáte byt s klidnou a výhodnou polohou, tento byt je pro Vás ideální volbou.

Bližší informace u makléře.

Doporučujeme.