

Pronájem, byt 2+kk, 49 m², ul. Dobrovského, Plzeň,

Dobrovského, Plzeň 3, Plzeň



15 500 Kč

za měsíc

Služby(voda, popelnice, spol. prostory) - 1.500,- Kč,
Kauce - 20.000,- Kč,
provize RK - 15.500,- Kč.
Elektrina a plyn přímo na nájemníka.



Vyřizuje

Ing. Karel Chval

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euoreality.info

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 2 + kk po rekonstrukci, nacházející se na adrese Dobrovského, v části obce Jižní Předměstí, města Plzeň. Tento cihlový dům, který vyniká velmi dobrým stavem a zateplením a může se pyšnit klidnou atmosférou a příjemným okolím.

Byt o celkové užitné ploše 49 m² se nachází ve třetím patře čtyřpodlažního objektu. V rámci rekonstrukce byl nainstalován nový plynový kondenzační kotel, což zaručuje nejen pohodlí, ale také úsporu energie. Interiér bytu je světlý a vzdušný, ideální pro komfortní bydlení.

K bytu náleží také balkon orientovaný do klidného vnitrobloku, kde si můžete vychutnávat ranní kávu nebo večerní relaxaci. V tomto vnitrobloku se nachází společná zahrádka, která poskytuje výborné místo pro odpočinek a setkání s přáteli. Dále je k dispozici přímý vstup do parku ve vnitrobloku, ideální pro příjemné procházky a posezení v přírodě.

V nájmu nejsou zahrnuty zálohy na služby a energie. Kauce je 20.000,-Kč. Provize pro RK je jeden nájem.