

## Pronájem bytu 2+kk/balkon, Praha 7 - Holešovice, Jankovcova

Jankovcova, Praha 7, Praha



**24 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Roman Šenigla****Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420725293491**E-mail:**[roman.senigla@re-max.cz](mailto:roman.senigla@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný, slunný byt o dispozici 2+kk (63 m<sup>2</sup>) s balkonem (3 m<sup>2</sup>), situovaný v 5. nadzemním podlaží udržovaného činžovního domu s výtahem v žádané lokalitě Praha 7 - Holešovice, ul. Jankovcova.

Byt je kompletně zařízen nábytkem a připraven k okamžitému užívání. Velkou výhodou je orientace do klidného vnitrobloku, která zajišťuje příjemné a tiché bydlení.

Nájemné činí 24 000 Kč/měsíc + zálohy na služby 5 000 Kč/měsíc. Elektřinu si nájemce převádí na sebe. Vratná kauce ve výši 29 000 Kč (vázaná na minimálně roční nájemní smlouvu). Provize RK činí 24 000 Kč.

Před sjednáním prohlídky prosíme o zaslání základních informací o zájemcích e-mailem.

K dispozici dle dohody.

Engl.

We offer for rent a beautiful, sunny apartment with a layout of 2+kk (63 m<sup>2</sup>) with a balcony (3 m<sup>2</sup>), situated on the 5th floor of a well-maintained apartment building with an elevator in the desired location of Prague 7 - Holešovice, Jankovcova Street.

The apartment is fully furnished and ready for immediate use. A great advantage is the orientation to a quiet courtyard, which ensures pleasant and quiet living.

The rent is 24,000 CZK/month + deposit for services 5,000 CZK/month. The tenant pays for electricity. Refundable deposit of 29,000 CZK (bound to at least a one-year rental agreement). Real estate commission is 24,000 CZK.

Before arranging a viewing, please send basic information about interested parties by e-mail.

Available by agreement.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.