

Pronájem bytu 2+kk 50 m² s balkónem a parkovacím stáním, České Budějovice 2

Litvínovická, 37001, České Budějovice 2, České Budějovice



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Eva Kasandová

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 294 235

E-mail:

eva.kasandova@kontaktservis.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 50 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

klidná část obce

Elektřina:

Voda:

Telekomunikace:

Internet

Topení:

Ústřední - dálkové

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 2+kk o velikosti 50 m², který je situován v prvním patře cihlového domu ve skvělé klidné lokalitě v blízkosti parku Stromovka. Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna s vanou a WC, neprůchozí ložnice a obývací pokoj s kuchyňskou linkou se vstupem na balkón. Kuchyňská linka je vybavena myčkou nádobí, troubou, varnou deskou, digestoří a lednicí. K bytu náleží sklep na patře. Obyvatelé domu mají k dispozici společnou zahradu a bazén. V ceně nájmu je zahrnuto parkovací stání ve dvoře. Měsíční nájem činí 14.000 Kč + zálohy na služby a energie jsou cca 3.500 Kč měsíčně. Kauce je 20.000 Kč a provize realitní kanceláři činí 14.000 Kč plus DPH.

Byt je volný od 1. 5. 2026. Vhodné maximálně pro dvě osoby, které ocení klidné bydlení s možností relaxace na zahradě a v blízkosti přírody. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.