

Prodej bytu 2+1 57 m², Brno - Maloměřice

Dolnoplní, 61400, Brno-Maloměřice a Obřany, Brno



5 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Krejčí

Tel.: 733 636 380

GSM: +420 733 636 380

E-mail:

reality@janakrejci.com

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 57 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt na bydlení nebo na investici? Máme tu pro Vás nabídku cihlového bytu 2+1 v žádané lokalitě na ulici Dolnoplní v Brně - Maloměřicích. Jedná se o jedinečnou nabídku nemovitosti, do které se můžete rovnou nastěhovat a pouze si vyladit interiér dle své fantazie. Bytová jednotka se nachází ve 4. nadzemním podlaží, náleží k ní prostorný sklep.

Celková užitná plocha bytu je 57m² a sklepa 4 m². Součástí prodeje bytu je i podíl na zahradě, která je společná pro majitele bytů a nachází se přímo ve vnitrobloku.

V domě se také nachází společné prostory (kolárna nebo kočárkárna). V kuchyni je komplet vybavena kuchyňská linka. Koupelna je vybavena, vanou, umyvadlem a prostorem pro pračku. WC je samostatné.

Vytápění vlastním kotlem. Podlahy marmoleum.

Byt je krásně prosvětlený a plný úložných prostor. V blízkosti veškerá občanská vybavenost, školy, školky, restaurace, obchody.

Byt se nachází ve skvělé lokalitě přímo u zastávky MHD v těsné blízkosti řeky Svratky, což nabízí ideální spojení přírody a rychlé dostupnosti do centra Brna.

Ideální místo na bydlení i jako zajímavá investiční příležitost, díky zajímavé lokalitě, která zajišťuje poptávku pronájmu.