

Prodej bytu 4+kk, 107 m², Praha, ul. České družiny

České družiny, 16000, Praha 6, Praha



22 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Semánková Zuzana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	107 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme výjimečný byt v prvorepublikové vile s přímým vstupem do zahrady. V klidné rezidenční části Dejvic, jedné z nejžádanějších lokalit Prahy, se nachází světlý byt 4+kk v 1. patře zrekonstruované prvorepublikové vily. Byt nabízí nadstandardní spojení elegance, historické architektury, velkorysého prostoru a bezprostředního kontaktu se zelení. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem do zahrady. Interiér se tak přirozeně rozšiřuje o klidné místo pro relaxaci i setkávání. Celková plocha bytu činí 107 m² a dispozice zahrnuje tři samostatné ložnice a tři koupelny s toaletou. Dvě ložnice mají vlastní koupelnu. Byt je orientován na více světových stran, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den a příjemnou atmosféru v každé místnosti. Díky dvěma samostatným vstupům - z domu a přímo ze zahrady, nabízí byt i variabilní využití, například kombinaci vlastního bydlení a pronájmu, práci z domova nebo vícegenerační uspořádání. Neváhejte se ozvat.