

Prodej chaty v Nekoři

56163, Nekoř



3 950 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize a právních služeb. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Martinková Stanislava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	70 m ²	Užitná plocha:	70 m ²
Plocha parcely:	446 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji útulná dřevěná chata na krásné polosamotě v katastrálním území Nekoř, jen pár minut chůze od oblíbené přehrady Pastvinská přehrada.

Chata o užitné ploše 70 m² stojí na pozemku o velikosti 446 m² a nabízí praktické dispoziční řešení pro pohodlnou rekreaci. V přízemí se nachází prostorná hlavní místnost přes celou plochu, která slouží jako obývací i společenský prostor. V patře jsou k dispozici dvě menší ložnice, ideální pro rodinu či hosty. Součástí je také sklep (suterén), vhodný pro uskladnění potravin nebo sportovního vybavení.

Nemovitost je udržovaná a v dobrém technickém stavu, na pozemku se nachází studna. Lokalita nabízí klid, soukromí a zároveň výbornou dostupnost k vodě i do přírody - ideální pro milovníky turistiky, rybaření nebo odpočinku mimo ruch města.

Skvělé rekreační zázemí s potenciálem pro vlastní úpravy dle vašich představ.

Prohlídkový den se bude konat dne 30. 4. Přihlaste se prosím předem na konkrétní čas prohlídky.