

Prodej bytu 1+kk, 21 m², Nejdek, ul. J. A. Gagarina

J. A. Gagarina, 36222, Nejdek



790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rohan Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 21 m²

Stav objektu: před rekonstrukcí

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám ke koupi byt o dispozici 1+kk a užitné ploše 21 m², nacházející se ve 3. nadzemním podlaží panelového domu (2. patro) v klidné části města Nejdek, ulice J. A. Gagarina. Byt je v původním stavu a určený k rekonstrukci, což Vám dává ideální příležitost upravit si jej dle vlastních představ nebo investičního záměru.

Díky své dispozici je vhodný zejména jako startovací bydlení nebo investice k pronájmu. Lokalita nabízí dostatek zeleně, klidné prostředí a zároveň kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody i služby.

Byt je v osobním vlastnictví, vytápění je řešeno dálkově. Nízké pořizovací náklady a potenciál následného pronájmu činí z této nemovitosti zajímavou investiční příležitost.