

Moderní byt 2+1 po rekonstrukci přímo u nábřeží

Na zábradlí, 11000, Praha 1, Praha



27 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Chovanec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 759 605

E-mail:

tomas.chovanec@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a ploše 48 m², který se nachází ve zvýšeném přízemí nádherného rohového historického domu v ulici Na Zábradlí, přímo u nábřeží Lávky.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení v samotném centru města, přímo u řeky a Karlova mostu. Přestože se nachází v takto živé lokalitě, je v bytě díky novým oknům zajištěn klid. Okna jsou situována ve výšce standardního prvního patra.

Dispozici tvoří samostatná ložnice, průchozí obývací pokoj se vstupem do plně vybavené kuchyně, dále koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta.

Jedinečná lokalita přímo u řeky je ideální pro procházky podél nábřeží, ranní běh i večerní výhledy na historické centrum. V okolí naleznete množství kaváren, restaurací, kulturních podniků i kompletní občanskou vybavenost. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje tramvajová zastávka Karlovy lázně a nedaleká stanice metra Staroměstská.

Nájemné činí 27 000 Kč měsíčně, poplatky 1 200 Kč / osoba + převod energií na nájemce.

Byt je k dispozici ihned. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.....

ENGEL & VÖLKERS Plzeňská 3351/19, 150 00 Praha 5, Tel.: 233 091 011, E-mail: PragueAndel@engelvoelkers.com, web: <https://www.engelvoelkers.com/cz/cs>