

## Pronájem kanceláře 100 m<sup>2</sup>, Brno - Žabovřesky

Králova, 61600, Brno-Žabovřesky, Brno

**27 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Karim Kapitančík****Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 300**E-mail:**[karim.kapitancik@realspektrum.cz](mailto:karim.kapitancik@realspektrum.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu klimatizovaný kancelářský celek o výměře cca 100 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. NP budovy na ulici Králova v Brně. Dispozici tvoří otevřený pracovní prostor doplněný o samostatnou zasedací místnost, díky čemuž celek nabízí příjemné a zároveň praktické zázemí pro každodenní provoz. Samozřejmostí je vlastní kuchyňka a sociální zázemí, které zajišťují komfort pro zaměstnance i návštěvy.

Prostory se nachází v lokalitě s výbornou dostupností jak autem, tak městskou hromadnou dopravou. Velkou výhodou je rychlé napojení na městský okruh a zastávka tramvaje přímo před budovou, což výrazně usnadňuje dojíždění z různých částí Brna. V případě potřeby je navíc možné zajistit také pronájem garážového stání. Kanceláře tak spojují funkční dispozice, komfortní zázemí a velmi dobře dostupnou adresu.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.