

Pronájem bytu 2+kk

Poděbradská, 19000, Praha 9, Praha

**25 490 Kč**

za měsíc

náklady na bydlení 5173,
vratná jistota Kč, poplatek
za podnájem 30663

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	55 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K bytu je možnost dokoupit luxusní uzamykatelné parkovací stání za 2000 korun. Domáci mazlíčci jsou povoleni.

K dlouhodobému podnájmu nabízíme luxusní a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk v klidné lokalitě Praha - Libeň. Byt o celkové výměře 55 m² se nachází ve druhém patře nově postaveného domu s výtahem.

Byt se nabízí skvělou možností pro vytvoření domova a nabízí se nevybavený. Dispozičně byt nabízí velmi prostornou předstíň a šatník, který obsahuje spoustu úložných polic. Na chodbě se také nachází vestavěná skříň. Kuchyňská linka je prakticky umístěna v přední části obývacího pokoje a obsahuje všechny potřebné spotřebiče včetně myčky. Dále pak

byt nabízí prostornou ložnici, která také nabízí vestavěný úložný prostor.

V blízkosti bytu se nachází turistické stezky, cyklostezky, hřiště a veškerá občanská vybavenost. Hned před bytem se nachází tramvajová zastávka a autem jste na lince metra B jste do pár minut.

Byt je volný k nastěhování.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění.