

Pronájem, byty/3+kk, 66 m², 51741 Lupenice, Rychnov nad Kněžnou [ID 84809]

Lupenice



14 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobry
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+kk v obci Lupenice, v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Rychnova nad Kněžnou. Byt o celkové ploše 66 m² se nachází ve 2. patře cihlového domu a bude k nastěhování od 1. 5. 2026.

Dispozice bytu: chodba, samostatné WC, koupelna, pokoj, ložnice a obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem. Byt prošel úpravami a je ve velmi dobrém stavu, součástí je nová kuchyňská linka. Výhodou jsou balkony, které rozšiřují obytný prostor.

Byt se pronajímá bez vybavení, k dispozici zůstává pouze kuchyňská linka včetně vestavné trouby, myčky a indukční varné desky. Součástí bytu je také sklep o velikosti 3 m² a možnost využití společné sušárny na zateplené půdě.

Vytápění je řešeno plynem, ohřev vody elektrickým bojlerem. Internet je aktuálně předplacen u společnosti Tlapnet na půl roku, televizní příjem je zajištěn společnou anténou.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností - spojení do Rychnova nad Kněžnou je zajištěno pravidelnou autobusovou dopravou.

Nájemné činí 14 500 Kč měsíčně, služby přibližně 4 500 Kč měsíčně (dle počtu osob). Energie jsou psány na majitele, vyúčtování probíhá jednou ročně dle skutečné spotřeby. Vratná kauce je ve výši 25 000 Kč.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás prosím kontaktujte. ID zakázky: [ID 84809]