

Světlý byt 2+1 po kompletní rekonstrukci s lodžii a francouzským oknem, Horní Slavkov

Poštovní, 35731, Horní Slavkov



2 290 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, právních i
finančních služeb



Vyřizuje

Mgr. Klára Seidlová

GSM: +420 604 946 831

E-mail:

kseidlova@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 2+1+lodžie o výborné dispozici, nacházející se na adrese Poštovní 665/17 v Horním Slavkově. Byt prošel v dubnu 2026 kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí, díky které působí moderním, čistým a vzdušným dojmem.

Dominantou bytu jsou prostorné pokoje s dostatkem denního světla, které interiér krásně prosvětluje po celý den. Světlost bytu umocňují nejen velká okna, ale také příjemné barevné ladění a nové vinylové podlahy v dekoru dřeva, které navazují na jednotný styl celého bytu.

Kuchyně je řešena jako samostatná místnost a nabízí novou kuchyňskou linku s dostatkem úložného i pracovního

prostoru. Oba obytné pokoje jsou prostorné a snadno zařiditelné dle vlastních představ.

Velkou výhodou je zděné, nově zvětšené bytové jádro. Koupelna je nadstandardně řešena - disponuje oknem, což zajišťuje přirozené větrání i světlo. Součástí je vana, umyvadlo a toaleta.

Byt má také velmi prakticky řešenou chodbu, kde se nachází francouzské okno, které prostor krásně prosvětluje a dodává mu vzdušnost. Dalším bonusem je lodžie přístupná z obývacího pokoje, ideální pro relaxaci.

V rámci rekonstrukce byly provedeny nové rozvody elektřiny v mědi a celkově byl byt upraven s důrazem na kvalitu a funkčnost.

Byt se nachází v udržovaném bytovém domě v klidné lokalitě s dostatkem zeleně a dobrou dostupností služeb.

Díky své světlosti, kvalitní rekonstrukci a praktické dispozici je byt ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.