

Pronájem prostoru o dispozici 4+kk v ulici nám. Arnošta z Pardubic v Českém Brodě

nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod



28 000 Kč

za měsíc

+ 8 500,- paušální platba
za služby (elektřina, voda i
topení)



Vyřizuje

Jakub Žižka

Tel.: 222 524 840

GSM: +420 603 408 239

E-mail:

zizka.team@re-max.cz

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------------------|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 130 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; autobus |
| Voda: | Vodovod | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu prostor o dispozici 4+kk a o velikosti 130 m² ve 4. nadzemním podlaží v bytovém domě po rekonstrukci a renovaci interiéru domu provedené v roce 2023 v centru Českého Brodu. Skládá se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, tří ložnic a se dvěma koupelnami s toaletou. Z Obývacího pokoje je krásný výhled do krajiny, z ložnic pak i na náměstí a kostel sv. Gotharda.

Kuchyň je kompletně vybavená, naleznete zde varnou desku, myčku, troubu a digestoř.

Český Brod disponuje kompletní občanskou vybaveností. Naleznete zde základní školu, gymnázium, restaurace, obchody, supermarkety i nemocnici. Skvělá dopravní dostupnost do Prahy. Autem cca 25 minut na stanici metra Černý Most. Vlakem Praha - Masarykovo nádraží jen 35 minut.

Při nastěhování platí nájemník kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu s poplatky (36 500 Kč), nájemné za první měsíc a paušální platbu za veškeré energie dodávané do prostoru (vč. elektřiny, tepla a teplé vody). Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Prostor je k dispozici ihned. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.