



**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: **0765**

## **Pronájem obchod a služby, 24 m<sup>2</sup>, Stráž nad Nežárkou**

náměstí Emy Destinové, Stráž nad Nežárkou



**4 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Jan Janků**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** 728038018

**E-mail:**

[jjanku@visionreality.cz](mailto:jjanku@visionreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	24 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a dobře situovaný komerční prostor o výměře 24 m<sup>2</sup>, umístěný v přízemí cihlové budovy přímo v centru obce Stráž nad Nežárkou. Prostor je ve výborném technickém stavu a připraven k okamžitému využití bez nutnosti dalších investic. Díky své poloze je ideální pro provozování obchodu či služeb - např. kosmetického nebo kadeřnického salonu, případně jiné drobné podnikatelské činnosti. Výhodou je frekventovaná lokalita s výbornou dostupností a stálým pohybem potenciálních zákazníků. Jedná se o skvělou příležitost pro podnikání v atraktivní a rozvíjející se oblasti. Pro více informací a fotografie interiéru nás neváhejte kontaktovat. Pronájem zajišťuje realitní kancelář.