

Pronájem bytu po rekonstrukci 2026, 3+1 78 m², Ústí nad Orlicí

Nová, 56206, Ústí nad Orlicí



16 000 Kč

za měsíc

k nájmu nutno přičíst zálohu na média a energie, jistinu a provizi RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Mgr. Radek Procházka

Tel.: 734 217 877

GSM: +420 734 217 877

E-mail:

prochazka@orlicko.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	78 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	sídlíště	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k podnájmu větší, velice elegantní byt o dispozici 3+1 a to po celkové rekonstrukci, shodně jako celý revitalizovaný dům. Dům se nachází v lokalitě žádaného sídlíště Štěpnice na ulici Nová 1333 v Ústí nad Orlicí. Tato moderní nemovitost v družstevním vlastnictví s užitnou plochou 78 m² prošla nedávnou

rekonstrukcí, a tak se může pochlubit skvělým stavem. Nachází se ve 5. nadzemním podlaží panelové budovy a disponuje balkónem a sklepem. I když byt není zařízený, nabízí obrovský potenciál pro tvorbu krásného domova s možností zařídit si byt dle svých představ. Byt má skvělou polohu s pohodovou vzdáleností ke kompletní občanské vybavenosti v okolí. Velkým bonusem je i zastávka MHD vzdálená pouhých 47m od vchodu domu. Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v klidné části města. Po generální rekonstrukci bytu budete první bydlící. Nebojte se kontaktovat nás pro bližší informace či prohlídku!