

Pronájem cihlového bytu 2+kk s parkováním v centru Přerova, Jaselská ul.

Jaselská, 75002, Přerov



13 700 Kč
za měsíc

+ parking 1.000,- Kč +
energie a služby 2.000,- Kč
+ elektřina 900,- Kč



Vyřizuje

Lenka Zapletalová

GSM: +420 603 559 778

E-mail:

lenka.zapletalova@azurorealty.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní byt 2+kk v bytovém domě v centru Přerova, na ul. Jaselská. Bytová jednotka o výměře 58,76 m² umístěna ve 3. NP čtyřpodlažního objektu s výtahem ve dvorním traktu, ve kterém bude nájemci k dispozici i parkovací stání.

V bytě rohová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, el. trouba, myčka, mikrovlnná trouba), barový pult, skříňkami vybavená koupelna s vanou a WC, komora s přípojkou k pračce, šatna s posuvnými dveřmi, ložnice s vestavěnými skříněmi, podlahy budou nové.

Vytápění dálkové, zálohy na energie a služby (teplo, TUV, vodné, výtah, úklid) ve výši 2.000,- Kč/měsíc plus elektřina (spotřebiče, světla), kterou přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 19.000,- Kč, provize RK ve výši nájemného plus DPH (21 %), pronájem parkovacího stání ve výši 1.000,- Kč/měsíc.

Světlý a praktický byt s vynikajícím umístěním v centru města, zároveň v klidu, mimo dosah jakéhokoliv městského ruchu. K nastěhování v červnu 2026.