

Pronájem 2+1, 63m², Komenského - Podbořany

Komenského, 44101, Podbořany



15 000 Kč

za měsíc

Kauce 20.000,- Majitel si vyhrazuje právo zvolit nájemce na základě jím zadaných kritérií.



Vyřizuje

Hana Lerchová

Tel.: +420 608 445 005

GSM: +420 608 445 005

E-mail:

hlerchova@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu bytovou jednotku ve třetím patře bez výtahu, o dispozici 2+1, v ulici Komenského, v blízkosti všech služeb občanské vybavenosti, přímo u gymnázia, školky, prodejny Coop. Jednotka je nyní čistě vymalována a připravena pro vhodného zájemce.

Preferujeme dlouhodobý pronájem slušným lidem, bez insolvenčí a exekucí, s trvalým pracovním poměrem, bez nutnosti čerpání sociálních příspěvků.

Jednotka disponuje neprůchozím pokojem - ložnicí 14m² a průchozím pokojem - obývacím 17m². Kuchyňská linka s plynovým sporákem, prostorem pro pračku a lednici, jídelním koutem. Koupelna s vanou a kotlem pro ohřev vody a vytápění. WC odděleno. K bytu náleží zděný sklep o výměře 5,4m².

Měsíční platba 15.000,- pro dvě osoby se skládá z :

11.000,- nájemné

1.000,- záloha voda

1.000,- záloha elektřina

2.000,- plyn

Platba vratné kauce majiteli 20.000,- + provize 8.000,- + DPH.

Bytová jednotka ve standardním, udržovaném stavu. Obsadit lze ihned.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací.