

## Pronájem pěkného bytu 2+1 58m<sup>2</sup> na Borech

Skupova, Plzeň 3, Plzeň



**15 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Zdeněk Rubáš**

**Tel.:** +420 377 422 427

**GSM:** +420731408548

**E-mail:**

[zdenek.rubas@re-max.cz](mailto:zdenek.rubas@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronajmeme pěkný udržovaný byt 2+1 o výměře cca 58m<sup>2</sup> s lodžii a komorou na chodbě ve 4. NP revitalizovaného panelového domu ve Skupově ulici, Plzeň - Bory, který má dva dispozičně podobné pokoje, každý o ploše cca 17m<sup>2</sup>, kuchyni ve tvaru L s jídelním koutem, prostornou předsíň s velkými šatními skříněmi a v rekonstruovaném bytovém jádře koupelnu se sprchovým koutem a dále samostatné WC. Byt je vybaven (viz foto - lednička, pračka, nábytek apod.) a pronájem je možný jak s vybavením tak bez něj. Panelový dům se nachází v klidné části městské čtvrti - přímo u domu je parkoviště, v blízkosti škola, školka, nákupní centrum Luna, klinika a Borský park. MHD zastávka trolejbusu ve vzdálenosti do 200m. Nájem je 15.000,-Kč/měsíc vč. vody a tepla. Elektřina a plyn se převádí na nájemníka. Vratná jistina je ve výši jednoho nájmu. Vhodné pro rodinu s dítětem a k dispozici ihned.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.