

Pronájem bytu, 2+1, 58.53 m², Nýřany - Střední

Střední, Nýřany



14 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	58.53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a výměře 58,53 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu v klidné části Nýřan.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v letech 2020–2022 a nabízí příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic. Díky vestavěnému nábytku na míru je v bytě prakticky využit každý prostor, což zajišťuje dostatek úložného prostoru a moderní vzhled celého interiéru.

Nastěhování je možné ihned.

Nájemné: 14 900 Kč / měsíc

Zálohy na služby dle počtu osob

Elektrina a plyn se převádí na nájemce

Kauce: 25 000 Kč

Rezervační poplatek: 18 029 Kč

Součástí vybavení je:

- kuchyňská linka se spotřebiči,
- vestavěné úložné prostory,
- moderní LED osvětlení,
- koupelna s podlahovým topením,
- dvě sklepní kóje.

Vytápění zajišťují plynová topidla WAW, ohřev vody elektrický bojler.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající klidné bydlení s dobrou dostupností do Plzně.

V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – škola, školka, obchody, parky i dětské hřiště.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.