

Prodej, byt, 4+1, 126 m², ul. Solná, Opava

Solná, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



Neuvedeno
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová

Tel.: 734 222 111

GSM: 739 123 332

E-mail:

spirutova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	126 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi prostorný a slunný byt o dispozici 4+1, který nabízí velkorysou podlahovou plochu 126 m² a nachází se ve druhém patře udržovaného cihlového domu na atraktivní adrese v ulici Solná přímo v centru Opavy. Tento byt Vás již při vstupu osloví svou vzdušností, nadstandardním vnitřním prostorem a atmosférou klasické cihlové zástavby. Přirozeným středobodem domácnosti je rozlehlý obývací pokoj, ze kterého je zajištěn přímý vstup do dalších dvou pokojů. Třetí pokoj, který je ideální využít například jako hlavní ložnici, je pro zaručení klidu a maximálního soukromí samostatně přístupný z prostorné vstupní chodby. Dispozici dále doplňuje účelná kuchyně s navazující praktickou spíží, koupelna a oddělené samostatné WC. K nemovitosti náleží mimořádně velké sklepní i půdní prostory, díky kterým budete mít vždy dostatek místa pro uložení sezónních věcí. Součástí prodeje je rovněž spoluvlastnický podíl na společném dvoře, který Vám poskytne kousek venkovního prostoru přímo v zástavbě. Hlavním benefitem této nabídky je samotná lokalita v srdci Opavy, která zaručuje bezkonkurenční každodenní komfort. V bezprostředním pěším dosahu se nachází naprosto kompletní občanská vybavenost, a to včetně zastávek městské hromadné dopravy, mateřské i základní školy, nedalekého obchodního centra, ale také pestré sítě kaváren a restaurací. Bydlení na této adrese tak představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají nadprůměrně velký rodinný prostor a chtějí mít všechny výhody městského života neustále na dosah ruky. Ev. číslo: 655968.