

Pronájem bytu 2+kk, 41 m², ul. Fibichova, Znojmo

Fibichova, Znojmo



13 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 4 000 Kč/měsíc



Vyřizuje

Jana Čechová

GSM: +420 722 007 081

E-mail:

jana.cechova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a ploše 42 m². Byt se nachází v klidné lokalitě na ul. Fibichova ve Znojmě ve zvýšeném přízemí třípodlažního bytového domu.

Součástí pronájmu je kuchyňská linka včetně spotřebičů, šatní skříň v ložnici, koupelna se sprchovým koutem a WC. Teplá a teplá voda jsou zajištěny vlastním plynovým kotlem. K bytu náleží dva sklepy.

Jedná se o pohodlné bydlení s dochozí vzdáleností k veškeré občanské vybavenosti. Jen pár kroků od bytu se nachází

mateřská škola a základní škola, autobusové a vlakové nádraží, obchody, lékaři atd. Byt se nachází v klidné části Znojma, což podtrhuje i fakt, že okna bytu částečně směřují do vnitrobloku.

Cena nájmu je 13 500 Kč měsíčně + inkaso 4 000 Kč měsíčně.

Majitel požaduje kauci ve výši 2 měsíčních nájmu, tj. 27 000 Kč.

Odměna RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu + 21% DPH, tj. 16 335 Kč.

Byt bude připraven k nastěhování od 1.6.2026 V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.