

## Pronájem bytu 3+1 s balkonem - po rekonstrukci.

Dudíkova, 75201, Kojetín



**15 660 Kč**

za měsíc

plus inkaso



Vyřizuje

**Mgr. Eva Rozsypalová**

**Tel.:** +420 778 517 101

**GSM:** +420 778 517 101

**E-mail:**

[info@evarozsypalova.cz](mailto:info@evarozsypalova.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 v panelovém domě ve 3. patře s výtahem. Byt prošel rekonstrukcí, má zděné jádro a nabízí pohodlné a moderní bydlení v příjemném prostředí.

Součástí bytu je balkon, který poskytuje ideální prostor pro odpočinek. Velkou výhodou jsou také praktické úložné prostory - komora se nachází přímo v bytě a další je k dispozici na patře, což zajišťuje dostatek místa pro uskladnění věcí.

Lokalita je velmi dobře dostupná a nabízí veškerou občanskou vybavenost. Přímo před domem se nachází obchodní dům, v blízkosti jsou další služby i možnosti dopravy.

Byt je vhodný pro rodinu nebo pár, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení.  
Uvedená cena je bez inkasa, to činí 2.400,- plus přepis elektřiny na nájemníka.

Byt bude volný od 1. 7. 2026.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.