

## Prodej chaty, 17 m<sup>2</sup>, OV, Kadaň

43151, Klášterec nad Ohří



**899 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Sýkorová Nikola**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 17 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 265 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Užitná plocha:** 17 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVTOSTI:** Nabízíme k prodeji zahradu 265 m<sup>2</sup> v k. ú. Mikulovice u Verněřova, umístěnou na okraji obce Kadaň, katastrální území Klášterec nad Ohří. Na pozemku se nachází zděná, podsklepená chatka o zastavěné ploše 17 m<sup>2</sup> s pergolou, ideální pro odpočinek i víkendové pobyty. K dispozici je sezónní užitková voda a elektrické připojení 220 V. Vytápění je řešeno kamny na pevná paliva, součástí je také kůlna na dřevo a suché WC. Zahrada je ve velmi dobrém stavu, připravená na nadcházející sezónu - ideální pro rekreaci, zahradničení i únik z městského ruchu. Příjezd k pozemku je možný pro naložení a vyložení, parkování je zajištěno v blízkosti. Nemovitost je v osobním vlastnictví. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.