

## Převod dr. podílu, byty/3+1, 71.1 m<sup>2</sup>, Karla Dvořáčka 1217, Lutyně, 73514 Orlová, Karviná [ID 84296]

Karla Dvořáčka, Orlová



**2 130 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	sídlště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

### POPIS NEMOVITOSTI: Prodej družstevního bytu 3+1, 71m<sup>2</sup> V Orlové.

Byt se nachází v prvním patře ve vyvýšeném přízemí udržovaného domu, což zajišťuje pohodlný přístup a zároveň dostatek soukromí.

Při vstupu do bytu vás přivítá prostorná chodba, kterou lze využít například pro umístění kočárku či dalších věcí.

Dispozice bytu je velmi dobře řešena, všechny pokoje jsou samostatné, neprůchozí, což poskytuje maximální soukromí. Velkou výhodou je také samostatná koupelna a wc. Byt je velmi světlý prostorný a působí vzdušným a příjemným dojmem.

Součástí bytu je zasklená lodžie a sklepní koje pro uložení věcí.

Byt je ve velmi dobrém, udržovaném stavu.

Vybavení bytu je možné případně převzít po domluvě s majitelem.

Byt je v družstevním vlastnictví a nelze ho převést do osobního vlastnictví.