

## Pronájem bytu 1+kk 38 m<sup>2</sup>, Praha - Košíře

Beniškové, 15000, Praha 5, Praha



**18 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5.500 Kč, + 1  
kauce, + provize RK



Vyřizuje

**Petra Habrychová**

**Tel.:** +420 734 579 008

**GSM:** +420 604 656 019

**E-mail:**

[petra.habrychova@kwluxury.cz](mailto:petra.habrychova@kwluxury.cz)

Virtual Staging

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem útulného bytu 1+kk s oddělenou ložnicí, parkovacím stáním a velkým sklepem - Praha 5, ul. Beniškové

Hledáte praktické a příjemné bydlení v klidné části Prahy s výbornou dostupností? Nabízíme k pronájmu světlý byt o velikosti 38 m<sup>2</sup> v ulici Beniškové, Praha 5, který díky chytrému dispozičnímu řešení nabízí více prostoru, než byste čekali.

Byt je veden jako 1+kk / garsonka, avšak během výstavby byl upraven tak, že vznikl samostatný menší pokoj, ideální jako ložnice, pracovna nebo šatna. Díky tomu působí byt velmi prakticky a pohodlně.

Dispozice bytu:  
vstupní předsíň  
koupelna s toaletou  
kuchyňský kout

hlavní obytný pokoj  
oddělený menší pokoj vhodný jako ložnice  
Vybavení a výhody:  
kuchyňská linka  
pračka a sušička  
velký sklep pro dostatek úložného prostoru  
parkovací stání přímo u domu

**Lokalita:**

Byt se nachází v oblíbené části Prahy 5, v klidném prostředí s velmi dobrou dostupností MHD. V okolí najdete obchody, služby i zeleň pro volný čas.

**Cena:**

Nájemné: 18 500 Kč / měsíc

Poplatky včetně parkovacího stání: 5 500 Kč / měsíc

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří ocení chytré uspořádání prostoru, klidnou lokalitu a pohodlné parkování.