



NOVIS REALITY

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1038

Pronájem, byt 3+1, 116 m², Plzeň, Klatovská třída

Klatovská třída, Plzeň 3, Plzeň



22 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Michaela Mikulášová

Tel.: 773884225

GSM: +420 774852911

E-mail:

asistentka@novisreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení v širším centru Plzně? Na Klatovské třídě nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 a velikosti 116 m², který se nachází v prvním patře bytového domu bez výtahu. Dispozičně je byt řešen jako dva průchozí pokoje, velká kuchyň s jídelním prostorem, jeden samostatný pokoj, dále koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC. Z prostorné chodby se také dostanete do technické místnosti, komory a na balkonek. Kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, plynovou varnou deskou a aktuálně se řeší i přidání digestoře. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel. K bytu náleží sklepní kóje a nájemníci mohou využívat také zahrádku ve vnitrobloku. Výhodou je skvělá dopravní dostupnost - přímo před domem se nachází tramvajová zastávka Dobrovského (linka č. 4). Elektřina a plyn se převádí na nájemníka, zálohy na služby činí 750 Kč/osoba/měsíc. Nájemné je 22 000 Kč, kauce ve výši dvou nájmu, provize realitní kanceláře jeden měsíční nájem + DPH. Byt je ihned k nastěhování. V případě zájmu kontaktujte makléře a domluvte si prohlídku.