

## Prodej bytu 2+kk 44 m<sup>2</sup>

Malátova, 28903, Městec Králové



**2 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM: +420 226 254 111**  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

### POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ BYTU 2+kk - MĚSTEC KRÁLOVÉ

Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 2+kk v Městci Králové. Jedná se o kvalitní bydlení v novostavbě s důrazem na úsporný provoz.

Základní informace:

Vnitřní plocha bytu: 44 m<sup>2</sup>

Balkon: 7 m<sup>2</sup>

Patro: 1. patro

Standardy: Podlahové vytápění, okna s izolačními trojskly

Financování a náklady:

Kupní cena: 2 499 000 Kč

Vlastnictví: Družstevní

Měsíční splátka anuity: 10 500 Kč (po dobu 24 let)

Měsíční poplatky za služby: 3 400 Kč

Lokalita a dostupnost: Byt se nachází ve skvělé dostupné lokalitě.

Mateřská a základní škola do 100m.

Centrum města do 1000 m (obchody, úřady, služby)

Velkou výhodou je prostorný balkon o ploše 7 m<sup>2</sup>.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě prosím kontaktujte. Tato nemovitost je určena výhradně přímým

zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.