

Pronájem bytu 3+kk 84 m², Zahradníčkova, Praha - Motol

Zahradníčkova, Praha 5, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Václav Vozák**Tel.:** 774 948 288**GSM:** 774 948 288**E-mail:**

vaclav.vozak@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, světlý podkrovní byt 3+kk o celkové ploše 84 m², situovaný ve 3. nadzemním podlaží domu v ulici Zahradníčkova, Praha-Motol. Byt se nachází v klidné lokalitě a nabízí ideální kombinaci komfortu a soukromí. Dispozice je moderní a praktická, vhodná pro pohodlné každodenní bydlení. Výhodou je blízkost Fakultní nemocnice Motol a dobrá dostupnost do centra města.

Byt je k nastěhování od 1. července. Preferujeme zájemce bez domácích mazlíčků.

Dispozice bytu:

- Prostorná předstíň.
- Dvě ložnice s dostatkem úložného prostoru, mezi nimiž se na chodbě nachází komora s toaletou.

- Světlý obývací pokoj s otevřeným kuchyňským koutem, vybavený varnou deskou, troubou, digestoří.
- Koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta.
- Terasa s nádherným výhledem do společné zahrady.

Cena pronájmu:

- Měsíční nájem: 23.500,- Kč
- Elektřina: 4.000,- Kč/ 2 osoby (Elektřina se přepisuje na nájemce)
- Služby: 1.000,- Kč/ osoba
- Kauce: Dva měsíční nájemy
- Provize: Měsíční nájem + DPH
- Internet si nájemce zařizuje sám.
- Možnost příplacení samostatné garáže 3.000,- Kč + poplatky 200,- Kč

V případě jakýchkoli dotazů nás neváhejte kontaktovat, rádi vám poskytneme více informací nebo domluvíme termín prohlídky.