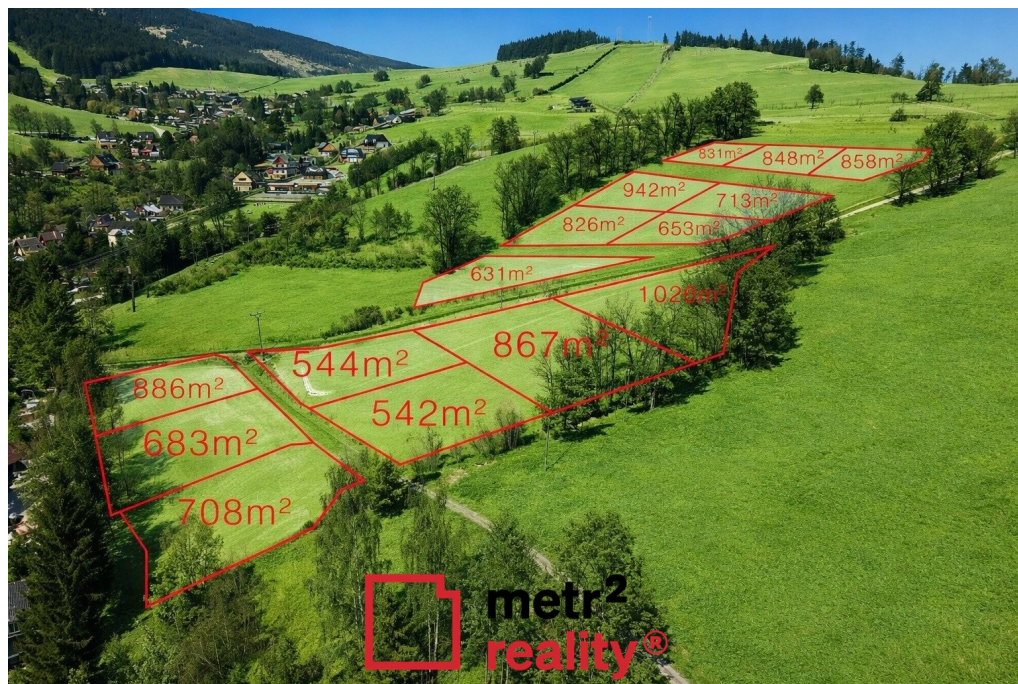


## Prodej stavebního pozemku 858 m<sup>2</sup>, Staré Město - Hynčice pod Sušinou

Hynčice pod Sušinou, 78832, Staré Město



**4 649 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Martina Olšar**  
Tel.: 585 430 430  
GSM: +420 606 750 030  
E-mail:  
[martina@metr2reality.cz](mailto:martina@metr2reality.cz)

**Celková plocha:** 858 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Charakter okolní zástavby:** rekreační

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek v obci Hynčice pod Sušinou, nacházející se v malebném prostředí Jeseníků. Lokalita je ideální pro milovníky přírody, klidu a aktivního odpočinku po celý rok. Pozemek o výměře 858m<sup>2</sup> je vhodný především pro rekreační využití nebo jako investice do budoucna. Nabízí krásné výhledy do okolní krajiny, čisté horské prostředí a dostatek soukromí. Velkou výhodou tohoto pozemku je, že je situován v těsné blízkosti rybníku Úžas. Na pozemku se aktuálně nenachází inženýrské sítě, což umožňuje novému majiteli řešit napojení dle vlastních představ (např. vlastní studna, solární energie apod.). Velkou výhodou je atraktivní poloha v blízkosti lyžařských areálů, turistických a cyklistických tras, díky čemuž je místo ideální pro celoroční rekreaci. Přístup k pozemku je zajištěn zpevněnou komunikací. Aktuálně s klienty uzavíráme rezervační smlouvy a po dokončení všech formalit uzavřeme kupní smlouvy na stavební pozemky. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.