

## Pronájem bytu 1+kk 29 m<sup>2</sup>, Brno - Auerswaldova

Auerswaldova, 61400, Brno-sever, Brno



**14 490 Kč**

za měsíc

+ 4 917 Kč za zálohy na služby a energie + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

**Filip Košulič**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 770 392 962

**E-mail:**

[filip.kosulic@vitom.cz](mailto:filip.kosulic@vitom.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 6

**Celková podlahová plocha:** 29 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte nové, světlé a úsporné bydlení? Tento byt 1+kk o velikosti 29 m<sup>2</sup> v novostavbě na ulici Auerswaldova může být ideální volbou.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár hledající komfortní bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra.

Byt nabízí vstupní předsíň s prostorem pro šatní řešení, moderní koupelnu se sprchovým koutem a hlavní obytný prostor s kuchyňskou linkou vybavenou elektrickou varnou deskou, troubou, lednicí a pračkou.

Velká okna a lodžie dodávají bytu příjemnou atmosféru a dostatek denního světla. Samozřejmostí je podlahové vytápění pro maximální komfort.

V domě je nájemníkům k dispozici venkovní atrium ve 2. patře, které slouží k relaxaci a odpočinku.

Možnost dovybavení bytu, dle vlastní potřeby.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajímtout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.