

2+1/L, OV, ul. Šípková, Severní Terasa

Šípková, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



12 500 Kč

za měsíc

+ elektřina a plyn



Vyřizuje

Lucie Walterová

Tel.: +420 774 650 188

GSM: +420 774 650 188

E-mail:

lucie.walterova@hypoteam.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2+1 s lodžii, o celkové rozloze 65 m², byt se nachází v prvním patře panelového domu v ulici Šípková na Severní Terasě. Byt je po rekonstrukci, bytové jádro je zděné s rohovou vanou, WC a prostorem v koupelně na pračku. V kuchyni se nachází kuchyňská linka se sporákem. Podlahy v bytě PVC, v koupelně se nachází dlažba. Okna jsou v bytě plastová.

Měsíční nájemné činí 12.500, Kč + elektřina a plyn. Vratná jistina činí dva nájmy + provizní poplatek RK.

V místě je veškerá občanská vybavenost, blízká dostupnost MHD.

Byt je pěkný, k dispozici od 1.5.2026.