

Prodej, byty/2+kk, 66 m², 38278 Lipno nad Vltavou, Český Krumlov [ID 84567]

Lipno nad Vltavou



14 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný byt v prestižním rezidenčním projektu Molo Lipno, který získal ocenění Best of Realty 2022. Jde o nemovitost, která zaujme nejen svou polohou, ale i kvalitním provedením a promyšleným designem.

Interiér je kompletně zařízen prémiovým italským nábytkem značky Lago a kombinuje čisté linie s přírodními materiály. Dominantou obývací části je výrazná designová stěna, která prostoru dodává příjemnou atmosféru a podtrhuje jeho moderní a elegantní charakter. Ložnice je vybavena manželskou postelí a vestavěnými úložnými prostory. Vstupní část nabízí dostatek úložného prostoru a působí čistě i přehledně díky vestavěným prvkům a velkému zrcadlu.

Velká okna a prosklené dveře přivádějí do interiéru dostatek denního světla. Dominantou bytu je však prostorný balkon s dech beroucím výhledem na hladinu Lipenské přehrady, který nabízí dokonalé místo pro relaxaci i společenské chvíle. Součástí prodeje je parkovací stání i sklepní kóje. V domě je k dispozici designová recepce.

V přízemí domu se nachází oblíbené Molo bistro a jen pár kroků od rezidence také nová restaurace Molo restaurant -

ideální pro chvíle, kdy si chcete dopřát výjimečný gastronomický zážitek bez nutnosti kamkoliv dojíždět.

Tento byt nabízí vyváženou kombinaci moderního stylu, pohodlí a atraktivní lokality u Lipenské přehradě.

Budeme se na Vás těšit na prohlídkách. Výhodné financování samozřejmě zařídíme.
Majitel si vyhrazuje právo výběru budoucího kupujícího dle svých zvolených kritérií.