



# MojePole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8505-3

## Zemědělská půda, prodej, Martinov, Ostrava, Ostrava-město

72300, Ostrava



**119 038 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Veronika Vencová**

**Tel.:** +420 730779920

**GSM:** +420 730779920

**E-mail:**

[vencova@mojepole.cz](mailto:vencova@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 2 246 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Martinov ve Slezsku, obec Ostrava, nabízíme k prodeji vlastnictví na parcele vedené jako orná půda. Pozemek je zapsán na LV č. 161.

Konkrétně se jedná o:

parcels č. 2703/3 o celkové výměře 4 493 m, z toho k prodeji je výměra odpovídající ideálním 2 246 m

Pozemek se nachází v městské části Ostravy, přesto si zachovává zemědělské využití a je vhodný pro zájemce o půdu ve specifickém území kombinujícím městské i příměstské prostředí.

Má pravidelný tvar, který umožňuje přehledné a efektivní využití, a je k němu zajištěn přístup. V katastrálním území dosud nebyly zahájeny komplexní pozemkové úpravy (KPU), což může do budoucna přinést další možnosti zpřehlednění vlastnických vztahů a uspořádání pozemků.

Pro více informací o tomto pozemku mne kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemek nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.