

Pronájem bytu 2+kk 39 m², Praha - Hostivař

Zápasnická, 10200, Praha 15, Praha

**17 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Pohorský**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 539 747**E-mail:**lukas.pohorsky@bohemianestates.com**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Sklep:** 4 m²**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 48 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Lodžie:** 5 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme Vám k pronájmu byt 2+kk s obytnou plochou 39 m², situovaný ve 2.NP panelového domu s výtahem, v ulici Zápasnická. Byt se sestává ze vstupní chodby s vestavnou skříní, samostatné toalety, koupelny se sprchovým koutem, ložnice, ze které je vstup na prostornou zasklenou lodžii 5 m² a obývacího pokoje s kuchyňským koutem. K bytu náleží sklep 4 m².

Měsíční nájem činí 17 500 Kč. Poplatky za služby ve výši 2 700 Kč. Vratná kauce 26 250 Kč. Provize RK 20 200 + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360C prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).