

## Servisované kanceláře The Flow Building, Václavské náměstí, Praha 1 - Nové Město

Václavské náměstí, 11000, Praha 1, Praha



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou



Vyřizuje

**Martina Nielsen**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 601 371 670

**E-mail:**

[martina.nielsen@108realestate.cz](mailto:martina.nielsen@108realestate.cz)

**Plocha kanceláří:** 500 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Garáž; Parkoviště

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Kanceláře

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem servisovaných kanceláří v Praze. Kancelářská budova The Flow Building se nachází na Václavském náměstí, Praha 1 - Nové Město.

Kompletně vybavené nejvyšší patro s privátním café

Rooftop terasy

- Privátní terasy s 360° výhledem na Prahu

Soukromá kuchyňka a event space

- Vlastní kuchyňka a multifunkční prostor jen pro vás (event, relax, welcome)

Phone booths

- Odhlučněné zabudované telefonní budky pro soukromé hovory a videokonference

3 zasedací místnosti různých velikostí

- Boardroom i menší meeting roomy

Plně vybavené kanceláře

- Světlé a vzdušné kanceláře s výhledy, kapacita celkem až 98 osob

### Specifikace

- vstupte do ikonické budovy The Flow Building na Václavském náměstí s originální architekturou, ze které na vás dýchne historie

- jedinečná budova od slavného architektonického studia Chapman Taylor vás uchvátí designem 21. století

- využít zde můžete koncept privátních kanceláří i prémiový coworking. Flow Zone - designová lounge v nejvyšším patře budovy s výhledem na Národní muzeum a stylovým barem, odkud lze vstoupit na střešní terasu vysoko nad městem.

- výjimečný dojem z celých prostor podtrhává designová recepce s lobby a střešní terasa s výhledem na metropoli. Nechte se inspirovat neutuchajícím koloběhem velkoměsta ze střešní terasy plné zeleně. Naleznete zde prostor pro nerušenou práci, jednání, relax, sportovní aktivity i akce pod širým nebem.

### Lokalita

- Lokalita má vynikající dopravní dostupnost a občanskou vybavenost

- budova disponuje bezpečným parkováním