

Prodej rodinného domu, 160 m², Vysoká Štola

36221, Nejdek



6 098 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marečková Romana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	160 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše 160 m² v obci Vysoká Štola, který se nachází v nádherné a klidné přírodě obklopené lesy. Dům stojí na prostorném pozemku o celkové výměře 1 866 m², což zajišťuje dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek, zahradničení nebo další využití dle vašich představ. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě, ale zároveň chtějí mít na dosah městské zázemí - nedaleký Nejdek nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, škol, lékaře i služeb. Velkou výhodou domu jsou dva samostatné vchody, které umožňují rozdělení na dvě části - jedna může sloužit pro vlastní bydlení a druhá například pro krátkodobé pronajímání, což z nemovitosti dělá i zajímavou investiční příležitost s možností pravidelného výnosu. Výjimečné spojení klidného prostředí, krásné okolní přírody a praktického využití dělá z této nemovitosti atraktivní nabídku jak pro rodinné bydlení, tak i pro investory.