



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79021

## Praha, útulný zařízený byt 1+1 k pronájmu, 46m<sup>2</sup>, sklep, společný balkón, Vinohrady, Hollarovo nám.

Hollarovo náměstí, Praha 3, Praha



**20 000 Kč**

za měsíc

+ 5.650 poplatky včetně topení a teplé vody + plyn (měsíční záloha 300 na vaření) + elektřina (měsíční záloha 700)



Vyřizuje

**Richard Dobias**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420775252460

**E-mail:**

[richard.dobias@homesweethome.cz](mailto:richard.dobias@homesweethome.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zařízený byt 1+1, 46 m<sup>2</sup> na Vinohradech, Hollarovo náměstí.

Byt se nachází ve 3.patře cihlového domu bez výtahu, nedaleko stanice metra A - Želivského a stanice metra Flóra na Vinohradech.

Je zde vstupní chodba, ložnice, zařízená kuchyně s jídelním prostorem - plynový sporák, plynová trouba, lednice, koupelna s vanou a toaleta separátně.

V bytě je pračka a je zde možnost využití balkónu společný pro 2 byty.

Útulné bydlení v klidné lokalitě. Kompletní občanská vybavenost a skvělá dopravní dostupnost - metro A, tramvajová zastávka. K dispozici od 15.5.2026