



## Zemědělská půda, prodej, Mutěnice, Hodonín

69611, Mutěnice



**1 327 479 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Richard Jarošík**

**Tel.:** +420 771524149

**GSM:** +420 771524149

**E-mail:**

[jarosik@mojepole.cz](mailto:jarosik@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 26 029 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmětem prodeje je zemědělský pozemek o výměře 25 989 m v katastrálním území Mutěnice, okres Hodonín. Parcela č. 12979 je vedena jako orná půda a je ve výlučném vlastnictví.

Součástí nabídky je rovněž menší pozemek v katastrálním území Nový Poddvorov (parcela č. 522/10) o výměře 40 m, rovněž vedený jako orná půda a ve výlučném vlastnictví.

Celková výměra prodávaných pozemků činí 26 029 m. Obě parcely tvoří soubor čistě orné půdy, který se vyznačuje nadstandardní bonitou. V obou případech také přesahují průměr daného katastru.

U pozemku v Novém Poddvorově dosahuje bonita hodnoty 16,77 Kč/m, v katastrálním území Mutěnice pak 13,31 Kč, přičemž průměrná hodnota je zde pouze 8,70 Kč.

Hlavní pozemek v Mutěnicích tvoří velkou, souvislou parcelu přístupnou po cestě, což podporuje efektivní hospodaření a pohodlné užívání. Tato parcela je propachtována společností Zemědělská a.s. Čejkovice s vysokým pachtovným.

Zajišťujeme vzorové smlouvy i související právní služby. MojePole si zakládá na transparentním a profesionálním jednání. Za naše výsledky hovoří recenze od spokojených klientů.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.